Cronograma de mantenimiento preventivo

Un **mantenimiento preventivo** es una acción planificada que se realiza de manera periódica para evitar fallas o deterioros en equipos, infraestructuras o sistemas. **Se implementa antes de que ocurran daños**, siguiendo una programación basada en el uso, el tiempo o las recomendaciones del fabricante. Su objetivo es prolongar la vida útil y garantizar el funcionamiento seguro y eficiente.

Nota: Si el equipo es nuevo, el mantenimiento preventivo se hace al año de uso.

Área	Elemento	Actividad	Frecuencia	Año:	2025																																															
				Mes:	ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				DICIEMBRE			
				Semana:	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
MOBILIARIO PARA SALONES	Cuna estandar	Ajustar tornillos, revisión de pintura y estado de la colchoneta (limpieza)	Mensual																										X								X								X							
	Comedor individual para bebé	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual																										X																							
	Armario	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual																														X																			
	Perchero	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual																										X																							
GESTION AMBIENTAL	Balanza para residuos	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual																						X																											
	Orinales	Verificar el botón (no tan apretado), velocidad de bajado y conexiones	Mensual																							X				X				X				X				X				X			X			
	Lavamanos	verificar la grifería, velocidad de bajado, conexiones y codos	Mensual																							X				X				X				X				X				X			X			
	Sanitarios	verificar la grifería, velocidad de bajado, conexiones, mangueras y arbol	Mensual																							X				X				X				X				X				X			X			
	Duchas	verificar la grifería, calentador y teleducha	Mensual																							X				X				X				X				X				X			X			
	Lavacolas	verificar la grifería, calentador y teleducha	Mensual																							X				X				X				X				X				X			X			
	Lavaplatos	verificar la grifería, velocidad de bajado, conexiones y codos	Mensual																							X				X				X				X				X				X			X			
	Pocetas y llaves	Ajustar para que no haya escapes por fuera, estado de las rejillas, medias cañas	Mensual																							X				X				X				X				X				X			X			
SALA AMIGA DE LA FAMILIA LACTANTE	Nevera con congelador	Ajustar el nivel del gas, cauchos, puertas y hacer mantenimiento a partes oxidadas	Bimensual																							X							X									X							X			
	Olla #1 en aluminio	Brillar	Semanal																																																	
	Cocineta de uno o dos puestos	Ajuste de conexiones, valvulas y quemadores	Bimensual																							X								X									X						X			
	Gabinete	Revisar fisuras, ajuste de estructura, limpieza profunda	Mensual																							X								X									X						X			
VIGILANCIA NUTRICIONAL	Pesabebé	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual																							X																										
	Balanza de pie	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual																							X																										
SERVICIO DE ALIMENTOS	Caldero, fondos, ollas y pailas	Brillar	Semanal																							X				X						X				X					X				X			
	Olla a Presión	Brillar, revisión de valvulas, pito, manija, caucho,	Mensual																							X				X				X					X				X						X			
	Estufa(s)	Ajuste de gas, valvulas y quemadores	Trimestral																							X																										
	Equipos de congelación y refrigeración	Ajustar el nivel del gas, cauchos, puertas y hacer mantenimiento a partes oxidadas	Trimestral																							X																										
	Basculas y grameras	Mantenimiento, limpieza y calibración	Anual																							X																										
	Licuadora (s)	Mantenimiento de motor, cuchillas, caucho, revisión de vaso y tapa	Bimensual																							X																										
	Termometros alimentos	cambio																												x														x								
	Estantes	Mantenimiento de oxido y pintura	Bimensual																							X				X																						
LIDERAZGO	Computador, teclado y mouse	Mantenimiento, limpieza por parte de un técnico	Semestral																																																	
	Impresora Multifunción	Revisión de inyectores, tinta, impresiones por parte de un técnico	Semestral																											X																						